

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Solčianky,
konaného dňa 07.06.2021, o 18:00 hod.

Prítomní poslanci : Vlasta Božiková, Daniela Galatová, Miloš Lúchava,
Monika Pokrývková, Peter Zaťko

Ďalší prítomní: Juraj Krištof, starosta obce
Ing. arch. Oto Hodál, hlavný kontrolór obce

PROGRAM :

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
5. Kontrola plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva
6. Návrh na schválenie zámennej zmluvy medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko, na zámenu pozemkov, na ktorú vydalo súhlas Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky na svojom riadnom zasadnutí dňa 22.04.2021 uznesením č. 10/2021
7. Prerokovanie žiadost' pána Ladislava Krajčíka o odpustenie nájmu za mesiac január, február, marec 2021 , zo dňa 26.03.2021, po doplnení informácie, ktorú si vyžiadalo OZ
8. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu podľa § 36 ods.2 zákona 67/2020 Z. z.
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Juraj Krištof otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných. Na rokovanie boli pozvaní všetci poslanci Obecného zastupiteľstva Obce Solčianky písomnou pozvánkou s označením dňa, miesta a hodiny programu rokovania. Starosta obce skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2. Schválenie programu

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby sa vyjadrili k programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Poslanci nemali žiadne návrhy na doplnenie programu rokovania. Starosta navrhol doplniť program rokovania o ďalší bod programu Návrh na schválenie prevodu obecného majetku zámenou medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko.

Starosta dal hlasovať o takto upravenom resp. doplnenom programe rokovania.

Uznesenie č. 12 /2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade s § 11b ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p

Schvaľuje:

program rokovania tak ako bol upravený a doplnený.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 5 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

Uznesenie č. 12/2021 bolo prijaté.

Schválený program rokovania:

PROGRAM :

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
5. Kontrola plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva
6. Návrh na schválenie prevodu obecného majetku zámenou medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko.
7. Návrh na schválenie uzatvorenia právneho úkonu zámennej zmluvy medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko.
8. Prerokovanie žiadost' pána Ladislava Krajčíka o odpustenie nájmu za mesiac január, február, marec 2021 , zo dňa 26.03.2021, po doplnení informácie, ktorú si vyžiadalo OZ
9. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu podľa § 36 ods.2 zákona 67/2020 Z. z.
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 3.

Do návrhovej komisie starosta obce odporučil poslancov:

Návrhová komisia: Miloš Lúchava, Monika Pokrývková

Uznesenie č. 13/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Volí:

Návrhovú komisiu v zložení: Miloš Lúchava, Monika Pokrývková

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 5 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

Uznesenie č. 13/2021 bolo prijaté

K bodu 4. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola starostom určená poslankyňa :Vlasta Božiková

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov : Monika Pokrývková
Daniela Galatová

Uznesenie č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie:

že za overovateľov zápisnice boli starostom určené poslankyne:

Monika Pokrývková a Daniela Galatová

a za zapisovateľku poslankyňa : Vlasta Božiková.

Uznesenie č. 14/2021 bolo prijaté

K bodu 5. Kontrola plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva

Starosta podal poslancom ústnu informáciu o plnení prijatých uznesení k dátumu rokovaníu obecného zastupiteľstva.

Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie

Uznesenie č. 15/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 11 b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie:

Informáciu starostu o plnení prijatých uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 15/2021 bolo prijaté.

K bodu 6. Návrh na schválenie prevodu obecného majetku zámenou medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko.

Starosta predložil návrh na schválenie prevodu obecného majetku zámenou medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko.

Uznesenie č. 16/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí

Schvaľuje:

Prevod obecného majetku zámenou, medzi obcou Solčianky ako zamieňajúci č. 1 a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko ako zamieňajúci č. 2

Na základe geometrického plánu číslo 48243337-045/2021 úradne overeného dňa 14.05.2021 OU Topoľčany, katastrálnym odborom pod číslom 262/2021 sa zámena novovytvorených pozemkov, ktoré boli odčlenené od pôvodných pozemkov KN-C p.č. 48 zastavaná plocha a nádvorie , KN-C p.č. 49 zastavaná plocha a nádvorie, KN-C p.č. 409/3 zastavaná plocha a nádvorie, uskutoční nasledovne:

Nehnutelnosť KN-C p.č. 48/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 21 m² vo vlastníctve obce Solčianky sa zamieňa za:

- KN-C p.č. 49/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 6 m²,
- KN-C p.č. 49/3 zastavané plochy a nádvorie o výmere 4 m² ,
- KN-C p.č. 409/4 zastavané plochy a nádvorie o výmere 15 m²

vo vlastníctve Mgr. Ivana Tarinová, bytom Tríbečská 2136/4, 955 01 Topoľčany a Ing. Peter Hrnko bytom Ľ. Fullu 2526/27, 95503 Topoľčany.

Zámena sa uskutočňuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov, na ktorých sa nachádza obecná komunikácia.

Obec Solčianky získa zámenou nehnuteľnosti v prospech 4 m² zastavané plochy a nádvorie.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 5 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

Uznesenie č. 16/2021 bolo prijaté.

K bodu 7. Návrh na schválenie uzatvorenia právneho úkonu - zámennej zmluvy medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko.

Starosta predložil návrh na schválenie uzatvorenia právneho úkonu - zámennej zmluvy medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko.

Uznesenie č. 17/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje:

uzatvorenie právneho úkonu – zámennej zmluvy medzi obcou Solčianky a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko, v ktorej obec vystupuje ako zamieňajúci č. 1 a Mgr. Ivana Tarinová a Ing. Peter Hrnko ako zamieňajúci č. 2, predmetom ktorej sú novovytvorené pozemky k.ú Solčianky a to:

KN-C p.č. 48/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²

KN-C p.č. 49/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²

KN-C p.č. 49/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m²

KN-C p.č. 409/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m²

Zmluvné strany sa dohodli, že nakoľko sú hodnoty zamieňaných pozemkov porovnateľné, nevzniká zmluvným stranám nárok na vzájomné finančné vyrovnanie.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 5 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

Uznesenie č. 17/2021 bolo prijaté.

K bodu 8. Prerokovanie žiadost' pána Ladislava Krajčička o odpustenie nájmu za mesiac január, február, marec 2021 , zo dňa 26.03.2021, po doplnení informácie, ktorú si vyžiadalo OZ

Starosta doplnil informáciu, ktorú si vyžiadalo OZ na predošlom zastupiteľstve. Po prerokovaní žiadosti pána Ladislava Krajčička o odpustenie nájmu, zo dňa 26.03.2021, OZ schválilo odpustenie nájmu vo výške 50% z celkovej sumy mesačného nájmu za mesiace január, február, marec 2021.

Uznesenie č. 18/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje:

odpustenie nájmu vo výške 50% z celkovej sumy mesačného nájmu za mesiace január, február, marec 2021.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 5 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

Uznesenie č. 18/2021 bolo prijaté.

K bodu 9. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu podľa § 36 ods.2 zákona 67/2020 Z. z.

Starosta predložil poslancom Návrh na schválenie použitia rezervného fondu na bežné výdavky, podľa § 36 ods.2 zákona 67/2020 Z. z.

Uznesenie č 19/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 11 ods. 4 pís . a) zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje:

čerpanie prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky podľa § 36 ods.2 zákona 67/2020 Z. z. Zákon o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 5 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

Uznesenie č. 19/2021 bolo prijaté.

K bodu 10 Rôzne

Starosta informoval o požiadavke Poľovníckeho združenia Starý háj Norovce, o odkúpenie pozemku pod poľovníckou chatou v k.ú. Solčianky.

OZ sa vyjadrilo jednohlasne, že nesúhlasí s odpredajom pozemku pod poľovníckou chatou v k. ú Solčianky.

Uznesenie č.20/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 11 ods. 4 pís . a) zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v z.n.p.

Nesúhlasí:

S odpredajom pozemku Poľovníckemu združeniu Starý háj Norovce, pod poľovníckou chatou v k. ú Solčianky.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 0 |
| | proti : | 5 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

Uznesenie č. 20/2021 bolo prijaté.

K bodu 11 Záver

Po prerokovaní posledného bodu programu starosta obce Juraj Krištof poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:20 hod.

Dňa: 07.06.2021

Zapísala:

Vlasta Božíková

Dňa: 07.06.2021

Overili:

Daniela Galatová

Monika Pokrývková

Juraj K r i š t o f
starosta obce